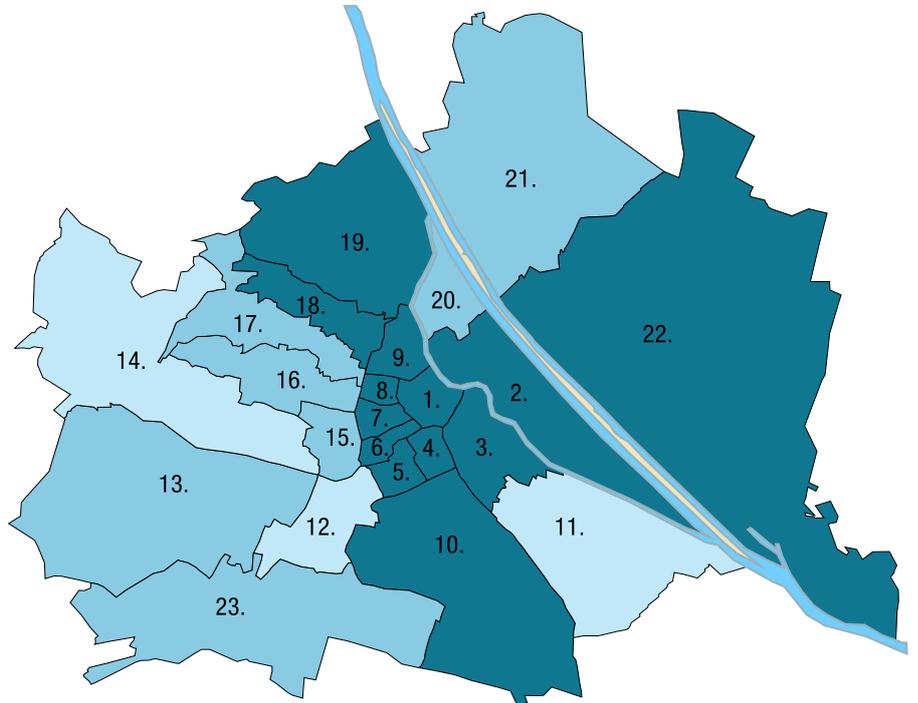


# Preisspiegel Wien

## Wohnungen Miete

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 12,00
- € 12,01 - € 14,00
- € 14,01 - € 15,00
- über € 15,00



Bezirk	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
1., Innere Stadt	25,83	20,20	19,01	20,14	20,02	▼
2., Leopoldstadt	19,07	17,12	15,16	14,17	16,40	▶
3., Landstraße	18,72	16,15	16,04	14,88	16,03	▶
4., Wieden	18,31	16,23	15,56	15,97	16,05	▶
5., Margareten	16,80	15,39	14,29	15,68	15,64	▲
6., Mariahilf	20,65	16,37	14,66	14,58	15,73	▶
7., Neubau	18,43	16,35	14,96	13,31	15,41	▼
8., Josefstadt	19,78	16,33	14,53	16,06	15,91	▲
9., Alsergrund	18,61	15,52	15,66	18,59	16,50	▶
10., Favoriten	16,93	14,87	13,54	11,48	15,15	▲
11., Simmering	16,41	13,97	12,71	k.A.	13,77	▶
12., Meidling	15,31	13,26	12,21	12,27	13,65	▶
13., Hietzing	15,52	14,68	14,33	14,96	14,74	▶
14., Penzing	16,08	13,53	12,57	11,99	13,97	▶
15., Rudolfsheim-Fünfhaus	16,55	13,85	12,94	13,00	14,10	▶
16., Ottakring	16,26	14,02	13,17	13,35	14,06	▼
17., Hernals	15,67	14,09	13,66	15,74	14,53	▲
18., Währing	16,90	14,99	15,05	16,88	15,69	▲
19., Döbling	17,09	15,37	16,92	17,85	16,67	▶
20., Brigittenau	18,05	14,32	12,47	k.A.	14,90	▶
21., Floridsdorf	16,41	14,72	13,78	15,09	14,86	▲
22., Donaustadt	16,98	15,27	14,92	13,95	15,65	▼
23., Liesing	16,71	14,67	13,88	k.A.	14,92	▲

Gesamtanzahl der Objekte: 15686

Datenbasis: Oktober 2019

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.